FREITAS BUENO
ADVOCACIA

Documentos Necessários para Contratos de Locação em geral com apoio na elaboração, revisão e análise;

1. **Documentação Pessoal:**
    - RG e CPF do locador e locatário.
    - Certidão de Casamento (ou de nascimento, se solteiro) dos envolvidos.
    - Comprovante de estado civil atualizado.
    - Comprovante de endereço.
2. **Documentação do Imóvel:**
    - Matrícula atualizada do imóvel.
    - Comprovante de propriedade ou autorização do proprietário para locação.
    - Laudo de vistoria do imóvel.
3. **Documentação Financeira:**
    - Comprovante de pagamento de taxas condominiais (se aplicável).
    - Comprovante de pagamento do IPTU.
4. **Documentação Complementar (quando necessário):**
    - Fiador ou garantia locatícia, se exigido pelo contrato.
    - Documentos adicionais exigidos pelas partes envolvidas (como declarações de renda, por exemplo).